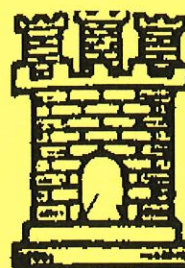




Wallonie



Esneux

URBANISME

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demande est introduite par **Monsieur et Madame Sébastien & Mathilde BERTAUX-VAN HOLDERBEKE** demeurant Rue Degré des Tisserands 25 à 4000 Liège.

Le terrain concerné est situé **Ham, 14 à 4130 Esneux** et cadastré division 1, section B n°357E.

La demande vise les travaux suivants : **Extension et transformation d'une maison, construction d'un abris et d'une pergola** et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet faisant l'objet de la demande s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme pour les raisons suivantes :

- la hauteur sous gouttière du volume secondaire n'est pas inférieure d'au moins 15% à celle du volume principal ;
- le volume secondaire et le volume annexe sont couverts par une toiture plate ;
- la hauteur sous gouttière du volume secondaire est supérieure à 4,80m ;
- l'utilisation de plus d'un matériau pour le parement des façades du volume secondaire ;

La demande de permis est relative à la construction, la reconstruction ou la transformation d'un bien inscrit sur la liste de sauvegarde, classé, situé dans une zone de protection ou visé[s] à la carte archéologique au sens du Code wallon du Patrimoine.

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article - **D.IV.40** - du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté, durant la période d'enquête, à l'Administration communale, Service Urbanisme, Place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX :

- Les jours ouvrables de 9h à 12h et le jeudi de 16h à 20h
- **uniquement sur rendez-vous pris au 04/380.93.38 ou 04/380.93.44.**

L'enquête publique est ouverte le 11 janvier 2021 et clôturée le 25 janvier 2021 .

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : place Jean d'Ardenne 1 à 4130 ESNEUX ;
- par télécopie au numéro 04/380.22.93 ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : jacqueline.petit@esneux.be ;
- déposées dans la boîte aux lettres, place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX ;

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : **PU 2020-134 BERTAUX-VAN HOLDERBEKE.**

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées, pendant la même période, **uniquement sur rendez-vous**, auprès de Mme Florine PARIZEL, Conseillère en Aménagement du Territoire et Urbanisme ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le 25 janvier 2021 à l'Administration communale, Service Urbanisme uniquement sur rendez-vous.

La Conseillère en Aménagement du Territoire et Urbanisme chargée de donner des explications sur le projet est Mme Florine PARIZEL dont le bureau se trouve place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX.