



Wallonie



Esneux

## URBANISME

### AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demande est introduite par **Monsieur et Madame MADARASZ-GIRARDI** demeurant à 4130 ESNEUX, rue Hayette 49 .

Le terrain concerné est situé à **4130 ESNEUX, rue Hayette 49** et cadastré division 1, section A, n°734H.

La demande vise les travaux suivants : ***création d'une chambre non mansardée*** et présente les caractéristiques suivantes :

***Le projet faisant l'objet de la demande s'écarte du permis d'urbanisation pour les raisons suivantes:***

***-L'utilisation de bois et de panneaux type Equitone pour le bardage ;***

***-La toiture plate de l'extension.***

***Elle doit donc être soumise à annonce de projet (article D.IV.40 du CoDT).***

***Le projet faisant l'objet de la demande s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme pour les raisons suivantes :***

***-La toiture plate ;***

***-Le nombre de matériaux de parement ;***

***-L'utilisation de panneaux type Equitone.***

***Elle doit donc être soumise à annonce de projet (article D.IV.40 du CoDT).***

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables de 9h à 12h et le jeudi de 17h à 19h, à l'Administration communale, Service Urbanisme, Place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX **sur rendez-vous pris au 04/380.93.38 ou 04/380.93.44.**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Madame Florine PARIZEL, téléphone : 04/380.93.35, mail : [urbanisme@esneux.be](mailto:urbanisme@esneux.be), dont le bureau se trouve Place J. d'Ardenne, 1 à 4130 ESNEUX.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 10 juillet 2023 au 24 août 2023 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : place Jean d'Ardenne 1 à 4130 ESNEUX ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [urbanisme@esneux.be](mailto:urbanisme@esneux.be)