

**Esneux**

## URBANISME

### AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demande est introduite par **Monsieur Laurent LEVEQUE** demeurant Avenue de Sur Cortil 4 à 4130 Esneux.

Le terrain concerné est situé **Avenue de Sur Cortil, 4 à 4130 Esneux** et cadastré division 2, section C n°352, 352A2, 352F2.

La demande vise les travaux suivants : **Construction d'un auvent en lieu et place d'un hangar vétuste (destiné à abriter du matériel agricole)** et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet faisant l'objet de la demande s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme pour les raisons suivantes :

- La limite par rapport aux limites parcellaires latérales est inférieure à 5m ;
- La pente de toiture est inférieure à 30°
- Le matériau de couverture de toiture pour un versant de moins de 100m² .

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables de 9h à 12h et le jeudi de 17h à 19h, à l'Administration communale, Service Urbanisme, Place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX **uniquement sur rendez-vous pris au 04/380.93.38 ou 04/380.93.34 ou 04/380.93.44.**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Madame Florine PARIZEL, téléphone : 04/380.93.35, mail : [urbanisme@esneux.be](mailto:urbanisme@esneux.be), dont le bureau se trouve Place J. d'Ardenne, 1 à 4130 ESNEUX.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 09 mai 2025 au 23 mai 2025 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : place Jean d'Ardenne 1 à 4130 ESNEUX ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [urbanisme@esneux.be](mailto:urbanisme@esneux.be)