

**Esneux**

## URBANISME

### AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demande est introduite par **Monsieur Philippe KAISIN** demeurant Avenue de la Croix du Sud 6 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert.

Le terrain concerné est situé **Chemin des Cloutiers, 12 à 4130 Esneux** et cadastré division 1, section C n°266W.

La demande vise les travaux suivants : **régularisation de la construction d'un abri de jardin en ossature bois avec un bardage bois en parement** et présente les caractéristiques suivantes :

**Le projet s'écarte du Guide communal d'urbanisme pour la raison suivante :**

**- le recul de l'abri de jardin par rapport à la limite parcellaire latérale inférieur à 5 m.**

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables de 9h à 12h, à l'Administration communale, Service Urbanisme, Place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX **uniquement sur rendez-vous pris au 04/380.93.38 ou 04/380.93.34 ou 04/380.93.44. (Administration communale fermée le 1 mai 2025 et le 8 mai 2025)**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Madame Florine PARIZEL, téléphone : 04/380.93.35, mail : [urbanisme@esneux.be](mailto:urbanisme@esneux.be), dont le bureau se trouve Place J. d'Ardenne, 1 à 4130 ESNEUX.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 1er mai 2025 au 15 mai 2025 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : place Jean d'Ardenne 1 à 4130 ESNEUX ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [urbanisme@esneux.be](mailto:urbanisme@esneux.be)