

**Esneux**

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demande est introduite par **Madame Béatrice GRAAS** demeurant Rue des Villas 177 à 4100 Seraing.

Le terrain concerné est situé **Rue d'Angleur, 12 à 4130 Esneux** et cadastré division 2, section D n°60D, 62F.

La demande vise les travaux suivants : **transformation d'une maison unifamiliale, création d'une chambre d'hôte** et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet faisant l'objet de la demande s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme pour les raisons suivantes :

- **Le nombre d'emplacement de stationnement ;**
- **Le volume secondaire n'est pas implanté sur une limite parcellaire latérale ;**
- **Le nombre de matériaux de parement pour la réalisation de l'ensemble des façades d'un même volume.**

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables de 9h à 12h et le jeudi de 17h à 19h, à l'Administration communale, Service Urbanisme, Place Jean d'Ardenne 1, 4130 ESNEUX **sur rendez-vous pris au 04/380.93.38 ou 04/380.93.44.**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Madame Florine PARIZEL, téléphone : 04/380.93.35, mail : urbanisme@esneux.be, dont le bureau se trouve Place J. d'Ardenne, 1 à 4130 ESNEUX.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 4 décembre 2023 au 18 décembre 2023 au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : place Jean d'Ardenne 1 à 4130 ESNEUX ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@esneux.be