

# LA SOCIETE DE LOGEMENT DE SERVICE PUBLIC OURTHE AMBLEVE LOGEMENT

## RECRUTE POUR ENTREE IMMEDIATE 1 OUVRIER SANITARISTE CHAUFFAGISTE

### CONDITIONS

**CONTRAT A DUREE INDETERMINEE - TEMPS PLEIN - 36 HEURES / SEMAINE**  
**ASSURANCE GROUPE & HOSPITALISATION - CHEQUE REPAS - PRIME FIN D'ANNEE**  
**BAREME RW / B OU C selon QUALIFICATION et EXPERIENCE**

### MODALITES

**Envoyer avant le 21 SEPTEMBRE 16 H 00 : lettre de motivation et CV**  
**OAL - Mme HERMAN Place LEBLANC 26A à 4170 COMBLAIN AU PONT**  
**ou par e-mail : [contact@oalogement.be](mailto:contact@oalogement.be) - informations 04.380.16.69**

### ACTIVITE PRINCIPALE

Réaliser en priorité les interventions qui touchent aux pannes ou réparations des installations de chauffage, sanitaire et ventilation mais pouvoir également réaliser les interventions connexes.  
Réaliser tout type d'interventions techniques dans d'autres corps de métier.

### PRE REQUIS

Diplôme de sanitariste ou expérience 5 ans dans domaine similaire  
**Agrégation CERGA ou CEFORTEC est un atout supplémentaire.**  
Permis de conduire B indispensable et BE est un atout  
Connaissances informatiques de base

### SAVOIR ETRE

- ♦ Planification du travail - Organisation et suivi des tâches
- ♦ Respect des engagements, des plannings, des coûts et du matériel
- ♦ Autonomie - Prise de décision - sens de l'initiative
- ♦ Adaptabilité, réactivité, flexibilité, maîtrise de la pression
- ♦ Esprit d'équipe, collaboration, communication
- ♦ Relation positive avec les locataires
- ♦ Identification à la société
- ♦ Evolution dans la maîtrise de sa fonction et volonté de se former

### Activité 1 : DEPANNAGES DIVERS

#### Cette activité consiste, notamment, en:

Dépannage chauffage (remplacement circulateurs, vases d'expansion, soupapes, carte électronique, relance ligne mazout)  
Dépannage sanitaire (réparation de fuites, remplacement robinetteries, appareil sanitaire, aquastats, groupes de sécurité, résistances...)  
Le cas échéant : prise de RV en direct avec le locataire

### Activité 2 : RENOVATION PARTIELLE

#### Cette activité consiste, notamment, en:

Rénovation partielle d'une installation de chauffage : radiateurs, brûleurs, ballons réchauffeurs, y compris travaux connexes  
Rénovation partielle d'une installation sanitaire (meuble évier, robinetterie, etc ... ) y compris travaux connexes : plafonnage, carrelage, électricité, ...  
Le cas échéant : prise de RV en direct avec le locataire

### Activité 3 : RENOVATION COMPLETE

#### Cette activité consiste, notamment, en:

Rénovation complète d'une installation de chauffage central, y compris travaux connexes : plafonnage, carrelage, électricité, ...  
Rénovation complète d'une installation sanitaire y compris travaux connexes : plafonnage, carrelage, électricité, ...

### Activité 4 : APPUI SERVICE TECHNIQUE (ST) ou REFERENT TECHNIQUE(RT)

#### Cette activité consiste, notamment, en:

- \* réalisation des pré-constats avant départ du locataire et rédaction d'une fiche de travail
- \* participation à la réunion technique : organisation des interventions avec RT et ST
- \* réalisation de visites de logements pour problèmes techniques spécifiques - rapport RT et programmation
- \* réalisation du suivi des fiches d'intervention et numérisation vers ST
- \* suivi de l'avancement des chantiers par rapport aux dates d'entrée des locataires

### Activité 5 : GESTION MATERIEL

#### Cette activité consiste, notamment, en:

- \* gestion du matériel outillage, véhicules, informatique ... et rapports de besoins auprès du RT
- \* gestion du stock : vérification livraisons et commandes - vérification physique trimestrielle du stock fournitures et outillage

### COMPETENCE METIER